

K I V O N A T

Készült: **PELLÉRD** Önkormányzat Képviselő-testületének
2016. május 19-én megtartott ülése jegyzőkönyvéből.

„A napirend VII. pontja”

57 /2016. (V.19.) határozat

Pellérd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a **41/2013. (IV.25.) határozattal** jóváhagyott módosított településszerkezeti valamint szabályozási terv továbbá a többször módosított 7/2005. (V.30.) számú önkormányzati rendelet Helyi Építési Szabályzatban foglaltak módosítása szükséges a következők szerint:

- a település keleti felében az úgynevezett Keleti iparterület (volt Lőszerraktár) övezeti besorolásának (GKSZ-2) módosítása GIP övezeti besorolásra,
- a Kossuth Lajos utca – Iskola utca, Deák Ferenc utca – Szabadság utca által határolt tömb közterületi kapcsolatainak felülvizsgálata, a Deák Ferenc utca Szabadság utca tervezett útkapcsolat „megszüntetés” KÖU besorolás törlése.

A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a 41/2013. (IV.25.) határozattal jóváhagyott Településfejlesztési Konceptióval a jelzett módosítás nem ellentétes.

Határidő: értelemszerű

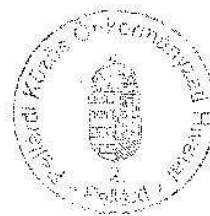
Felelős: Tajti Zoltán polgármester

Tajti Zoltán sk.
polgármester

Dávor Lászlóné sk.
jegyző

A kivonat hiteléül:

Pellérd, 2016. május 30.



Dávor Lászlóné
Dávor Lászlóné jegyző

KIVONAT

Készült: **PELLÉRD** Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. február 16-án megtartott ülése jegyzőkönyvéből.

„A napirend VI/B/2. pontja”

21./2017. (II.16.) határozat

Pellérd Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a 41/2013. (IV.25.) határozattal jóváhagyott módosított településszerkezeti valamint szabályozási terv továbbá a többször módosított 7/2005. (V.30.) számú Helyi Építési Szabályzatban foglaltak módosítása szükséges a következők szerint:

- a 04, 05 hrsz-ú út valamint a 463 hrsz-ú telek által határolt tömbben előírt 25 méter beültetési táv, 15 méterre csökkenjen,
- a 0124/2 hrsz-ú Aranyosgadányi út déli oldalán az Lf-2 építési övezetben az előkertre meghatározott 10 méter távolság 5 méterre csökkenjen.

A képviselő-testület előzetesen megállapítja, hogy jelen információk szerint a tervezett módosítások várhatóan nem járnak a káros környezeti hatások olyan növekedésével, mely a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését követelnék meg.

Határidő: értelemszerű

Felcélós: Tajti Zoltán polgármester

Tajti Zoltán sk.
polgármester

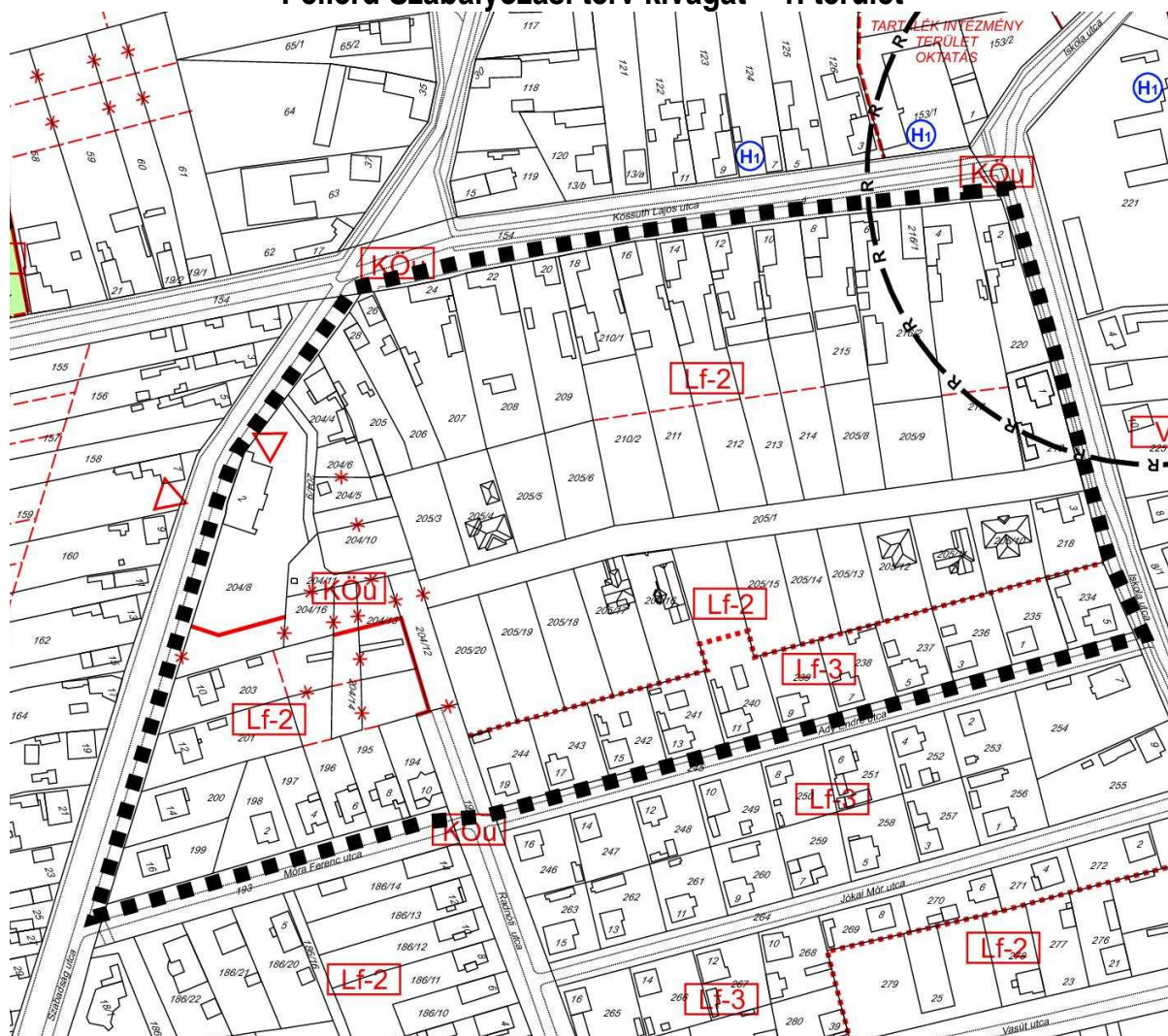
Dávor Lászlóné sk.
jegyző

A kivonat hitelül:

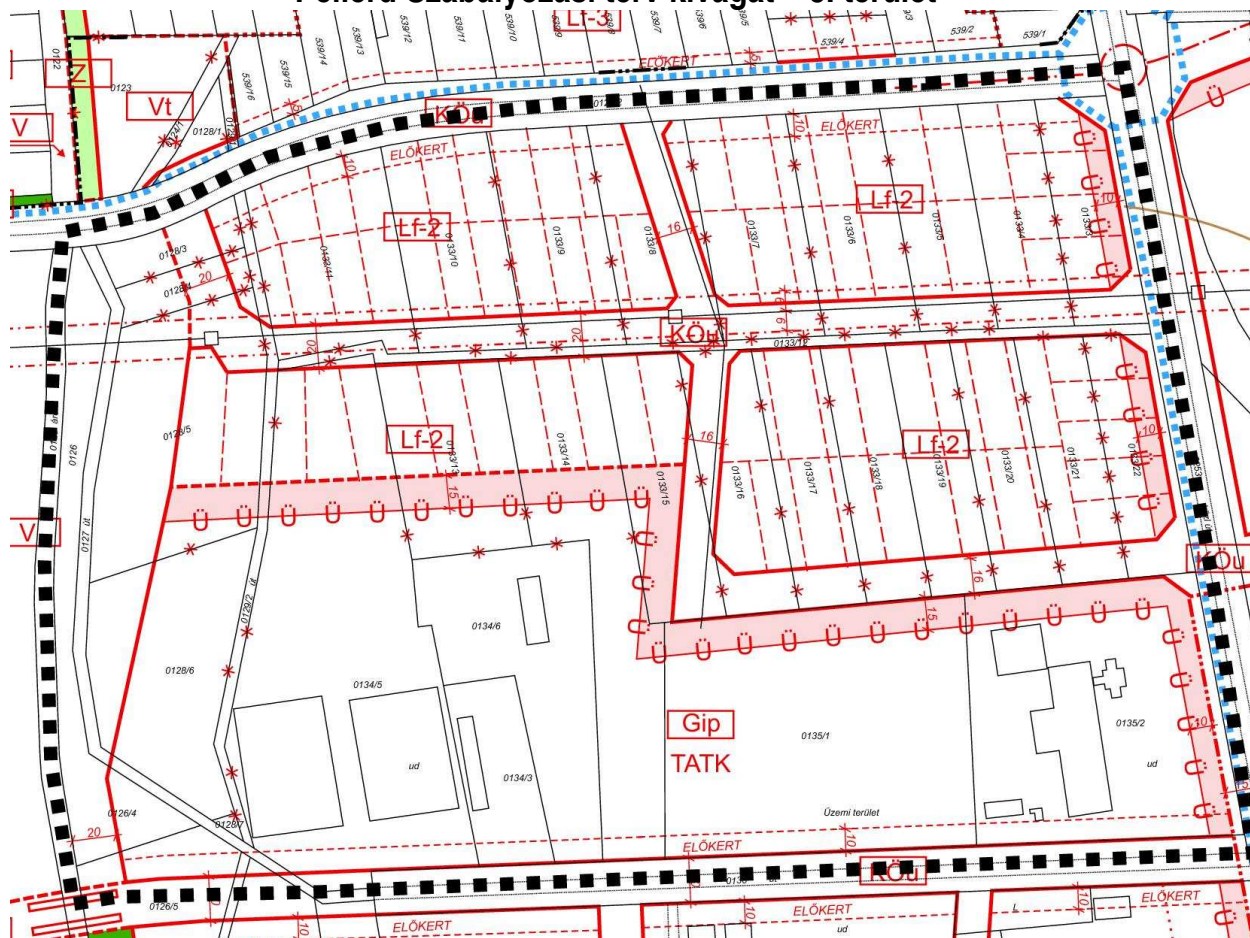
Pellérd, 2017. március 9.


Dávor Lászlóné jegyző

Pellérd Szabályozási terv kivágat – 1. terület



Pellérd Szabályozási terv kivágat – 3. terület

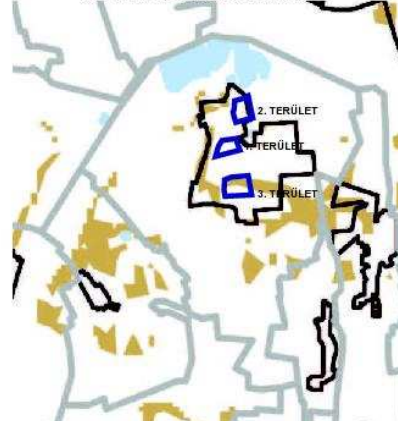


ORSZÁGOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV

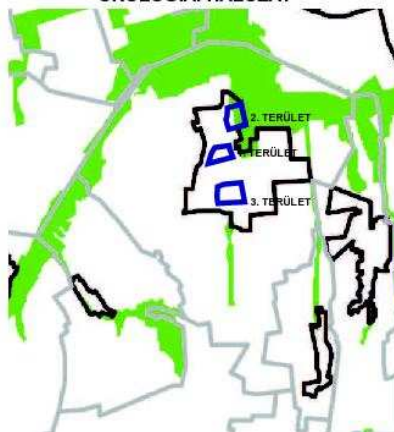
OTRT SZERKEZETI TERVE



JÓ TERMŐHELYI SZÁNTÓ



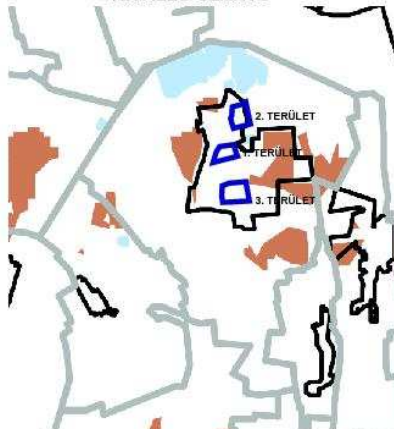
ÖKOLÓGIAI HÁLÓZAT



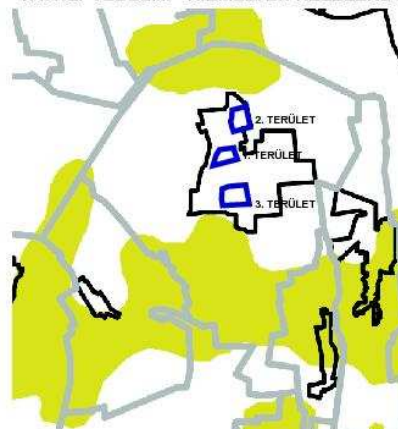
JÓ TERMŐHELYI ADOTTSÁGÚ ERDŐ



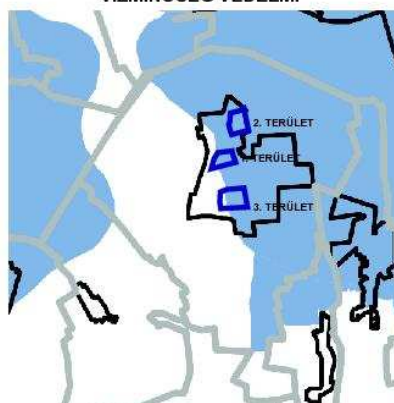
KIVÁLLO SZÁNTÓ



TÁJKÉPVÉDELMI - KIEMELTEN KEZELENDŐ



VÍZMINŐSÉG VÉDELMI

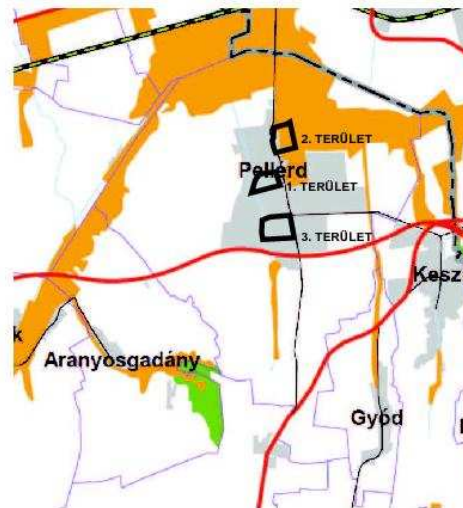


BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVE

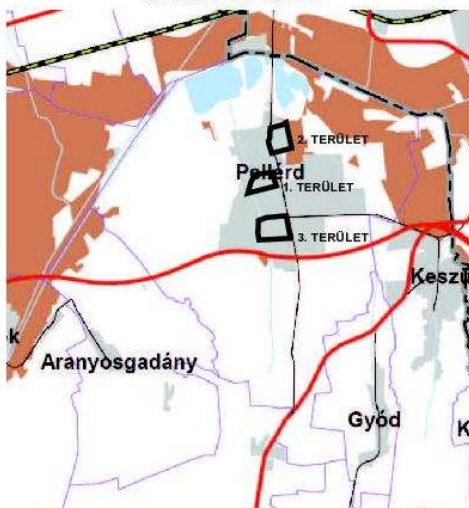
MEGYE SZERKEZETI TERVE



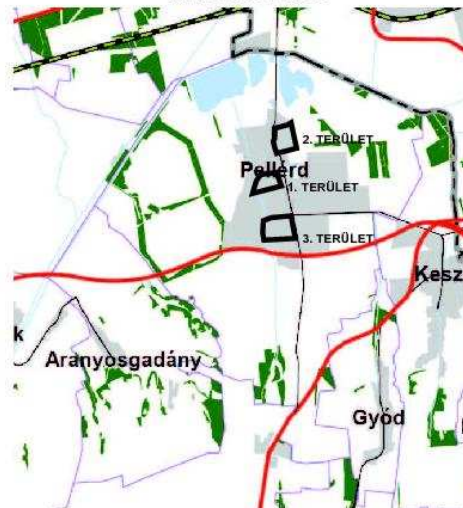
ÖKOHÁLÓ



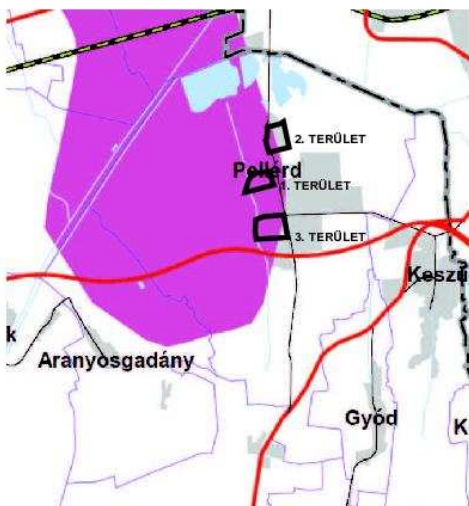
KIVÁLLÓ SZÁNTÓ



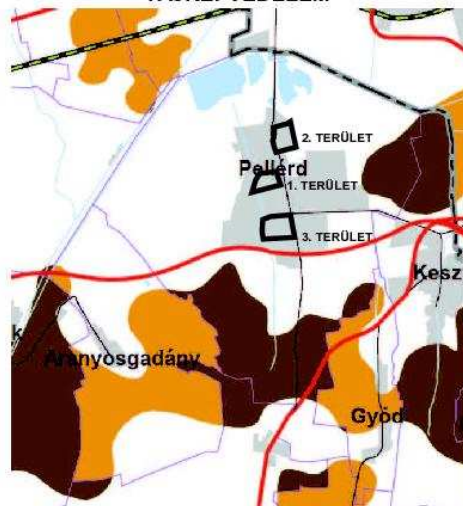
KIVÁLLÓ ERDŐ



TÁJREHABILITÁCIÓ

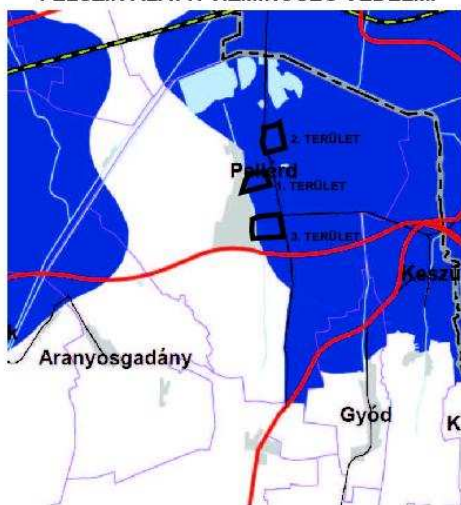


TÁJKÉPVÉDELEM

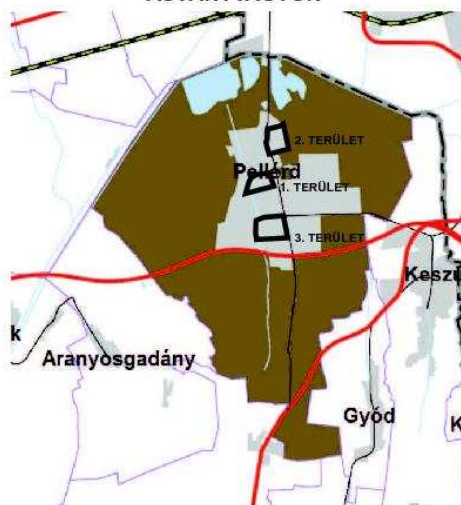


BARANYA MEGYE TERÜLETRENDEZÉSI TERVI

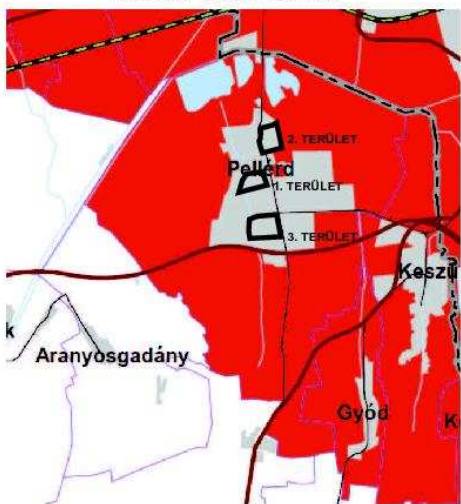
FELSZÍN ALATTI VÍZMINŐSÉG VÉDELMI



ÁSVÁNYVAGYON



EGYÜTT TERVEZHETŐ



FÖLDTANI VESZÉLYFORRÁS

